

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 129,000円 | 2,000円 |

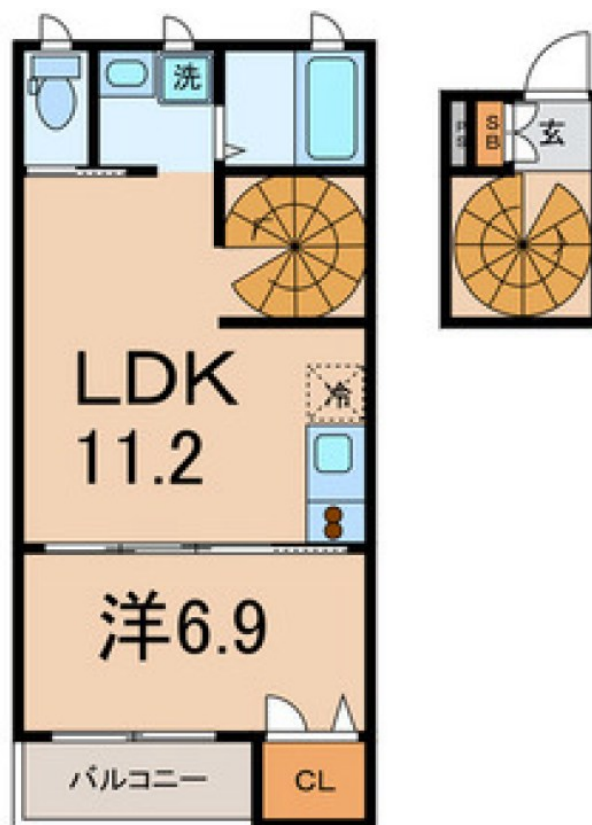
## 1階玄関、螺旋階段、2人入居相談、モニター付き

最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                   | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                                    |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ベルソナ平和台                                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都練馬区平和台 1 丁目                                                          |      |              |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分<br>東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩17分                        |      |              |
| 間取詳細     |                                                                         |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                                           |      |              |
| 専有面積     | 47.9㎡                                                                   | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2012年3月                                                                 | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                         | 入居時期 | 2025年4月30日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                     |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリ            |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 1,000円                              |      |              |
| 入居諸条件    | 二人相談                                                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 1万円- その他プラン有、詳細はお問い合わせください。                                   |      |              |
| 備考       | 日当たり良好、バスタイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |              |

情報更新日2025年4月28日

No.0000049332

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |