

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

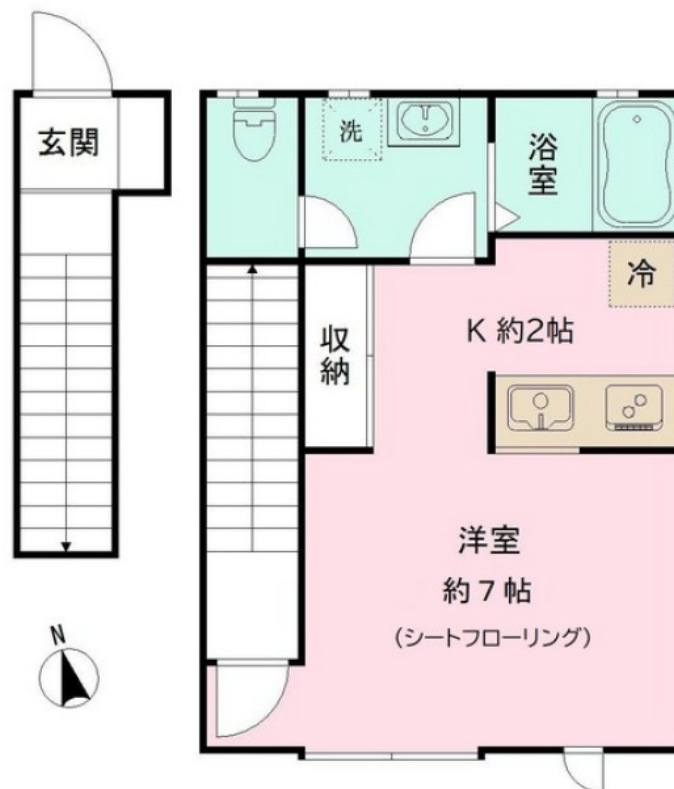
駅徒歩5分、ハウスメーカー施工、都市ガス、エア

ダブルロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DCグレース		
物件所在地	東京都練馬区桜台 2 丁目		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.55㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【契約時】月額支払額60% 【月々】月額支払額0.7% 【1年毎】10000円		
備考	閑静な住宅街、防犯シャッター、モニター付きインターホン、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0000049306

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1 丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付