

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 1,000円 |

## 2023年リノベーション、モニター付きインターホ

角住戸,振り分け,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 加藤ハイツA                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区早宮3丁目                                                                  |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 豊島園駅 徒歩15分<br>東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩16分                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 53.46㎡                                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1988年2月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, エアコ                     |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート料: 1,100円                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 子供相談                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の35%、月額: 決済手数料770円、詳細はお問い合わせ下さい。                                  |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の角部屋、南向き、バストイレ別・独立洗面台・追い焚き機能など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000049113

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |