

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

## 室内リフォーム、バイク置き場（有料）、シャワ

2面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                     |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ライムドーター                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区早宮3丁目                                                            |      |     |
| 交通       | 西武池袋線 豊島園駅 徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩16分                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                              |      |     |
| 専有面積     | 22.68㎡                                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1990年8月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,フロ                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円                                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。                    |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の最上階角部屋、南向きバルコニー、喫煙者不可、室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

情報更新日2025年4月25日

No.0000048311

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |