

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

## 駅徒歩6分、分譲賃貸、オートロック・宅配BOX完

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                        |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV平和台（マキシヴ平和台）                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都練馬区北町6丁目                                                                               |      |     |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩6分<br>東武東上線 東武練馬駅 徒歩19分                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(2畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 25.81㎡                                                                                    | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2017年11月                                                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインタ                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料:5,500円 鍵交換費用:27,500円 24時間サポート料:19,800円                                        |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の50% 月額保証料:700円、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                              |      |     |
| 備考       | インターネット無料、24時間ゴミ出し可能、人気の角部屋2面採光、バストイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機など水回り設備充実、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000048119

お問合せ先



東京都知事 (1) 第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社アイムホーム 本店**

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000031467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。