

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	13,000円

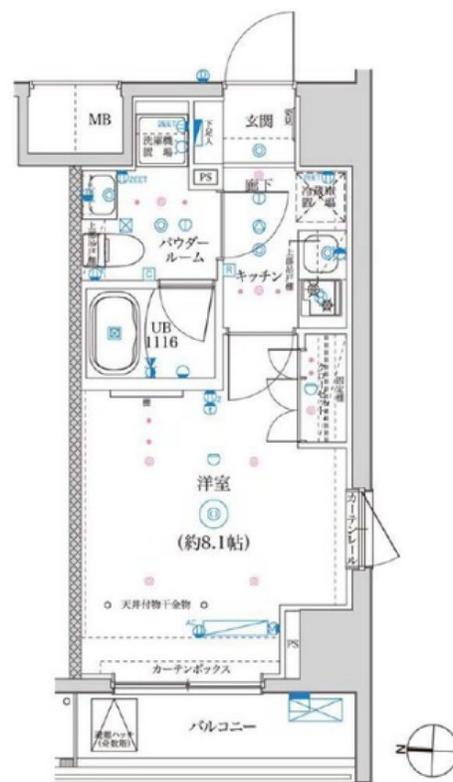
## ペット可 (保証金2か月)、オートロック・宅配

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イアース練馬		
物件所在地	東京都練馬区桜台4丁目		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	25.91㎡	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費用:5,500円 鍵交換代:30,800円 [月次費用] 24時間サポート料:880円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の40% 更新保証料:10,000円/年、口座振替手数料216円、詳細はお気軽にお問		
備考	分譲マンション、24時間ゴミ出し可、人気の角部屋、モニター付きインターホン、バストイレ別、2口システムキッチン、温水洗浄便座、浴室乾燥機等、ご質問・ご内見予約等お気軽にお問い合わせください。		

情報更新日2024年4月29日

No.0000045701

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号  
・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬1丁目26-18KNホープビル3F  
TEL:03-6914-8998 FAX:03-6914-8997  
E-mail: info@imh.co.jp  
URL: http://www.imh.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付