

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 5,000円 |

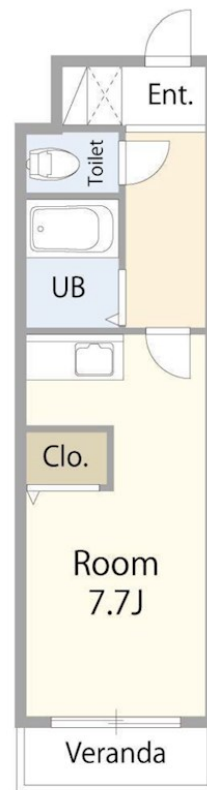
## 敷金礼金なし、広々ワンルーム、オートロック・

オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンホームぬくい                                                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区貫井 4丁目                                                                           |      |    |
| 交通       | 西武池袋線 富士見台駅 徒歩9分<br>西武池袋線 中村橋駅 徒歩11分                                                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2011年1月                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                             |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 46,200円 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート料: 16,500円 消毒代: 16,500円                 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料総額の50% 更新保証料: 10,000円/年、詳細はお気軽にお問い合わせください。                                    |      |    |
| 備考       | 閑静な住宅街で人気の最上階南向きバルコニー、モニター付きインターホン、バストイレ別・浴室乾燥機・室内洗濯機置き場、ご質問・ご内覧予約ご希望の方はお気軽にお問い合わせ下さい。 |      |    |

情報更新日2024年5月17日

No.0000044935

お問合せ先



東京都知事(1)第108097号

・公益社団法人東京都宅地建物取引業協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

株式会社アイムホーム 本店

東京都練馬区練馬 1丁目26-18KNホープビル3F

TEL:03-6914-8998

FAX:03-6914-8997

E-mail: info@imh.co.jp

URL: http://www.imh.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2105915

物件管理コード: 1117375974940000028287

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。